



**YAPI MALZEMELERİ VE ZEMİN
LABORATUVARLARI UYGULAMA
YÖNETMELİĞİNDE DEĞİŞİKLİK
YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK
HAKKINDA BİLGİ NOTU**

15.09.2023

**YAPI MALZELERİ VE ZEMİN LABORATUVARLARI UYGULAMA
YÖNETMELİKLİĞİNDE DEĞİŞİKLİK YAPILMASINA DAİR YÖNETMELİK
HAKKINDA BİLGİ NOTU
15.09.2023**

Bilindiği üzere, inşaat sektörü ülkemiz ekonomik kalkınmasında kilit bir rol oynayan, hızla büyüyen ve gelişen, bunun yanı sıra sadece ekonomik değil aynı zamanda sosyal ve çevresel etkileri de olan bir sektördür. Türkiye'nin deprem kuşağı içerisinde yer alması, yapılarda insan sağlığı ve güvenliği açısından tehlike unsuru oluşturmakta, bu nedenle kaliteli yapı malzemelerinin kullanımı, projelerin dayanıklılığı ve uzun ömürlülüğü için ayrıca önem teşkil etmektedir.

Bundan mütevellit; kullanılan yapı malzemeleri, yapıların mukavemetini ve güvenliğini sağlamak açısından titizlikle seçilmeli, zemin etüdü çalışmaları, yapıların temel stabilitesi ve zemin koşullarının detaylı analizleri yapı malzemeleri laboratuvarları ve zemin laboratuvarlarında belirlenmelidir.

Bu konudan bahisle, sektör için elzem teşkil eden bu analizleri gerçekleştiren laboratuvarların güvenilirliği ve sürdürülebilir bir hizmet vermeleri için faaliyetlerinin düzenlenmesi, denetlenmesi, ve izin verilmesi süreçlerini içeren usul ve esaslar, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 11 Aralık 2020 tarih ve 31331 sayılı "Yapı Malzemeleri ve Zemin Laboratuvarları Uygulama Yönetmeliği" ile belirlenmiştir.

9 Eylül 2023 tarih ve 32304 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Yapı Malzemeleri Ve Zemin Laboratuvarları Uygulama Yönetmeliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik" ile

- İlgili laboratuvarlar ve bu laboratuvarlarda çalışacak denetçi mühendis ile diğer görevliler için sahip olunması gereken şartların güncellenmesi,
- Kahramanmaraş ilinin Elbistan ve Pazarcık ilçelerinde meydana gelen büyük depremler sonrasında kullanıma açılan binaların denetimi için laboratuvarların daha hızlı ve etkili bir şekilde izin belgesi alabilmesi,

hususlarında düzenleme yapılmıştır.

Bahse konu yönetmelikten özetle;

1. Madde: Laboratuvar kuruluşlarına ilişkin, kuruluş yetkililerinin önceki düzenlemede belirtilen imza beyanının yanı sıra T.C. kimlik numaralarını da sunmaları gerektiği belirtilmektedir.

2. Madde: Laboratuvarda çalışacak denetçi mühendislerin çalışmaları için gerekli adli sicil kaydı bildirisi bazı suçlar için gevşetilmiştir. Yönetmeliğin ilgili maddesi ile artık affa uğramış olsa bile Devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan malvarlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık suçlarından adli sicil kaydı bulunmayan kişilere çalışma izni verilebileceği ifade edilmektedir.

İstanbul Ticaret Odası
Ekonomik ve Sosyal Araştırmalar Müdürlüğü

3. Madde: Yönetmeliğin Ek 1. Maddesi'nin 3. Fıkrası;

*“(3) Laboratuvar kuruluşuna ödenecek olan taze ve sertleşmiş beton deneyi bedelleri bu Yönetmeliğe ekli Ek-9 Tarife Cetvelinde yer alan birim fiyatları geçemez. Bu birim fiyatlar Bakanlıkça her yıl bir önceki yılın yurt içi üretici fiyat endeksi esas alınarak güncellenir. Küsurlar bir üst tamsayıya tamamlanır. Her yıl 1 Ocak tarihinden geçerli olmak üzere Bakanlığın ilgili biriminin elektronik adresinden yayınlanır. **Bu fiyatlara katma değer vergisi dahil değildir.**”*

olarak düzenlenmiş olup, ilgili laboratuvar hizmetlerinin fiyatlandırılmasında Katma Değer Vergisi (KDV)'nin fiyatlara dahil olmadığını belirten ibare eklenmiştir.

4. Madde: Kahramanmaraş ilinin Elbistan ve Pazarcık ilçeleri merkezli meydana gelen iki büyük depremin ortaya çıkardığı olağanüstü durum sonrası, **Bakanlıkça yürütülen hasar tespit çalışmaları sonucunda ildeki inşası tamamlanarak kullanıma açılan yapılardan en az %20'nin kullanılamaz olduğu tespit edildiği durumlarda, bu durumdaki her bir il için**

- O ilde faaliyet gösterebilecek yapı malzemesi laboratuvarı ve zemin laboratuvarı için ayrı ayrı olmak üzere 2 adede kadar daha laboratuvar kuruluşu izin belgesinin verilmesi,
- İzin belgesi talebinde bulunan laboratuvarların, mevcut sıralamalara bakılmaksızın izin belgesi alınabileceği,
- Açılacak yeni laboratuvarlara, izin belgesi almak için normalde uygulanan sürelerin bu ilde uygulanmayacağı,
- O ilde izin belgeli istasyonların açılmaması durumunda, diğer illerde faaliyet gösteren izin belgeli laboratuvarların, sahip oldukları deney listesi kapsamında uygun deney için numune alma istasyonları açabilmesi,
- Bahis konusu ilde izin belgeli laboratuvar açılması durumunda, diğer illerde faaliyet gösteren laboratuvarların altı ay içerisinde numune alma istasyonlarını kapatmalarının zorunlu olması,
- Açılan yeni laboratuvarların, sonraki yıllarda o ilde faaliyet gösteren laboratuvar sayısını hesaplamada dikkate alınması

hususları hükme bağlanmıştır.

Yayınlanan yönetmelik uyarınca, yapılan düzenlemeler yönetmeliğin yayınlanma tarihi olan 09.09.2023 itibariyle yürürlüğe girmiştir.

Bilgilerinize saygıyla arz olunur.

Mustafa KARADOĞAN
Uzman Yardımcısı
Ekonomik Araştırmalar Birimi